



PRODEJ A KOUPEŘ ORDINACE

PRODEJ ORDINACE JAKO S.R.O. jsme schopni Vám zajistit na klíč a díky našim více než 20ti letým zkušenostem v minimálním čase 2–3 měsíce. Pokud kupujícího zatím ještě neznáte a chcete prodávat, vyhledáme ho. Převod lékařské praxe na nového vlastníka může však trvat i 6–8 měsíců, a to pokud je ze strategických důvodů vhodnější nejprve převést praxi z OSVČ na s.r.o. nebo v případě, že musíme kupujícího teprve najít, pak i rok a déle, kontaktujte nás proto s dostatečným předstihem.

Jaké jsou formy prodeje lékařských praxí? Navrhujeme tu správnou a bezpečnou cestu. Vyjednáváme mezi stranami a provedeme Vás celým procesem s právní i administrativní podporou a ohláškami na úřady. Prodávát nyní můžete takřka bez hrozeb výběrového řízení i **lékařskou praxi vedenou jako OSVČ Smlouvou o převodu závodu** nebo je možno prodat **část praxe Smlouvou převodu části závodu**. Pokud je praxe již vedena, jako **s.r.o. a předmětem prodeje je její obchodní podíl**, jsme schopni prodej vyřídit velmi rychle a to za 1 a půl měsíce včetně komunikace se zdravotními pojišťovnami. I když vlastníte s.r.o. neznamená to, že prodej ordinace je jednoduchá a rychlá akce, kterou vyřídíte podpisem Kupní smlouvy o převodu obchodního podílu a je hotovo, naopak prodej se týká stejného počtu úřadů a je potřeba zařídit dokonce více úkonů, než u transformace na s.r.o.; cesta prodeje s.r.o. je stejně náročná jako prodej OSVČ, jen se užívá jiných smluvních forem a prodej OSVČ je cenově méně výhodný z daňových důvodů.

Obě formy – prodej OSVČ i prodej s.r.o. **jsou pro lékaře složitou životní situací a je potřeba ve všech případech (tedy i když vlastníte s.r.o.) komunikovat se všemi úřady** – hygienou, živnostenským rejstříkem, krajským úřadem/magistrátem, smluvními partnery, zaměstnanci, soc. a fin. státní správou, účetními/daňovými poradci, notáři/ právníky a v neposlední řadě s pojišťovnami a velmi často také s rodinnými příslušníky. **Provedeme Vás rádi a uctivě celým procesem včetně vyjednávání mezi kupujícím a prodávajícím a jednáním s pojišťovnami na klíč**, zajistíme právně-administrativní servis. Můžeme Vám **ZPRACOVAT OCENĚNÍ** a můžeme Vám i **VYHLEDAT VHODNÉHO KUPUJÍCÍHO**, navrhujeme **nejbezpečnější možný postup prodeje** a vyřídíme ho s minimální zátěží na poskytovatele – lékaře. Během celého procesu jsme v úzkém osobním kontaktu s oběma stranami. Celý obchodní případ realizujeme na klíč. Vypracováváme smlouvy, zajišťujeme komunikaci s příslušnými úřady a zdravotními pojišťovnami a dbáme, aby převod proběhl hladce a ke spokojenosti obou stran.

POSKYTUJEME 1H KONZULTACE LÉKAŘŮM / PODNIKATELŮM PŘED ZAMÝŠLENÝM PRODEJEM / KOUPI LÉKAŘSKÉ PRAXE

JAK PROBÍHÁ PRODEJ LÉKAŘSKÉ PRAXE? Rozmýšlíte se, **zda praxi koupit nebo prodat a za jakou cenu?** Co Vás čeká jako začínajícího podnikatele, soukromého lékaře nebo naopak, jak svoji praxi prodat, jak vyhledat kupujícího, jak prodávajícího? **Na jaké ukazatele se soustředit, za jakou cenu a jak ji správně komunikovat?** Jak se zeptat prodávajícího na hodnotu jeho praxe, nebo naopak jak financovat koupi ordinace? Jak ordinaci správně ohodnotit a dohodnout se? Co Vás čeká potom? Jaká je bezpečnost prodeje a jakou transakci / finanční zajištění a strategii právní a daňovou při prodeji zvolit? Jak časově naplánovat prodej ordinace? Jak je to se zaměstnanci? Kde jsou rizika a jaké známe příklady z terénu a historie prodeje v České republice, jak se k prodejům soukromých ordinací staví zdravotní pojišťovny nebo jaká je vize budoucnosti na trhu lékařských praxí a trend vývoje budoucnosti v privátním sektoru zdravotnictví?

KOMPLEXNÍ ADMINISTRATIVNÍ A PRÁVNÍ SERVIS PŘI PRODEJI ORDINACE



PRODEJ A KOUPEŘ ORDINACE

NA TYTO OTÁZKY A MNOHO DALŠÍHO VÁM ODPOVÍME V HODINOVÉ KONZULTACI, KTERÁ JE MOŽNÁ DOMLUVIT PŘÍMO U VÁS V ORDINACI / ON-LINE PŘES SKYPE, WHATSAPP NEBO ZOOM, ANEBY JINDE. ZAVOLEJTE NÁM NA 775679009 A DOMLUVTE SI TERMÍN.

PRO PRODÁVJÍCÍHO

V případě zájmu provedeme na počátku analýzu připravenosti ordinace na převod na nového vlastníka a **ekonomický a marketingový audit praxe – OCENĚNÍ LÉKAŘSKÉ PRAXE**. Tato analýza pomůže kupujícímu v rozhodování, zda množství vynaložených nákladů odpovídá ceně a návratnosti investice. Prodávajícímu včasná analýza pomůže zvýšit hodnotu prodávané praxe a postavit obhájení požadované ceny na tvrdých datech a komunikovat ji od určité jasně výše nebo se prodávající může rozhodnout, zda bude pokračovat s prodejem sám nebo počká na další rok, kdy ordinaci ještě zhodnotí nebo se s námi rovnou domluví na pokračování spolupráce a vyřízení prodeje ordinace na klíč přes naší společnost MEDSTAR.

PRO KUPJÍCÍHO

Jste lékař nebo podnikatel a je Vaším záměrem koupit lékařskou praxi určité specializace a nemáte čas na vyhledávání nebo sledování inzerátů? Vaše vysněná praxe stále není k nalezení nebo je hned prodaná? Najdeme Vám takovou praxi, jakou požadujete, a která se ještě neinzeruje přímým vyhledáváním praxí v terénu. V případě zájmu o vyhledávání praxí nás kontaktujte. Napište nám "**Chci koupit ordinaci nebo chci koupit lékařskou praxi**" na info@medstar.cz a my se Vám ozveme obratem.

CENÍK

Naše ceny jsou standardní / střední a v rámci odbornosti a dosažených dlouholetých zkušeností se specializací výhradně na zdravotnické právo a právo obchodních korporací dokonce mírné. Ceník nezveřejňujeme, jelikož tak, jako cena ordinací je pokaždé jiná a není možné generalizovat, je i naše služba a provize koncipována na míru a se zohledněním náročnosti dané situace. V případě balíčku služeb nabízíme množstevní slevy. Ceny prezentujeme na osobní konzultaci. Konzultace je zdarma, pouze pokud se dohodneme na další spolupráci. V případě, že spolupráci nenavážeme do 1. měsíce, je hrazená. V rámci konzultace se dozvíte náš odborný pohled na Vaši konkrétní situaci, navrhujeme Vám strategický plán postupu a řešení. Tedy nejde jen o prezentaci – nabídku spolupráce, ale zhodnocení Vašeho plánovaného záměru. Pracujeme na základě smluvních dohod a akce vyřizujeme s přidělením plné moci, jež nás neopravňuje k podpisu, tato verze je pro Vás bezpečná, plnou moc užíváme pro vyřizování na příslušných úřadech nebo se smluvními partnery, chráníme tak Vaše podnikání. O všech našich krocích Vás důkladně informujeme, jsme naprosto transparentní, vše je písemně dokladováno pro potřeby daňové a právní.

 Oslovila vás naše nabídka a rádi by jste využili našich služeb, potřebujete více informací?
NEVÁHEJTE NÁS PROSÍM KONTAKTOVAT t +420 775 679 009 e info@medstar.cz